

Le Service Immobilier

Tour Essor 93 - 14, rue Scandicci
BP 140 - 93508 Pantin Cedex

Téléphone : (1) 49 42 20 00

Télécopie : (1) 48 40 32 42

Société Anonyme au capital de 2318 800 F - R.C.S. Bobigny B 672 030 996
Cartes professionnelles n° G 184 (Gestion) et n° T 308 (Transaction)
délivrées par la préfecture de Bobigny
Garanties : Banque Paribas - 3, rue d'Antin - 75002 Paris



ETAT DES CHARGES DE COPROPRIÉTÉ

Charges du 4e Trimestre 1991

Page 1

IMMEUBLE SIS

RESIDENCE AUGUSTA
7/13, RUE AUGUSTA
92160 ANTONY

3/9508

920225V9.0

DÉSIGNATION DES DÉPENSES	TVA. INCLUSE	MONTANTS DÉTAIL	MONTANTS RÉPARTIS	DONT RÉCUPÉRABLE
001-CHARGES COMMUNES				
* 010 SAL. GARDIEN CONCIERGE MME CAT PRODUITS D'ENTRETIEN MME CAT SALAIRE OCTOBRE 1991 MME CAT SALAIRE NOVEMBRE 1991 MME CAT SALAIRE DECEMBRE 1991		129.00 4706.73 10425.97 4706.73	19968.43	14976.32
* 020 CH.SOCIALES GARDIEN CONC. URSSAF 4 TRIMESTRE 1991 CRIP 4 TRIMESTRE 1991 TAXE SUR SALAIRES 4 TRIM.1991		12714.00 2858.72 3341.00	18913.72	14185.29
* 031 E.D.F. LOGE FACTURE DU 19/11/91	97.95 97.95	760.22	760.22	
* 033 TELEPHONE LOGE TELEPHONE 12/09/91-18/11/91 TELEPHONE 18/11/91-14/01/92	53.09 41.54 94.63	338.52 264.85	603.37	
* 040 EAU FROIDE 08-07-91 au 21-10-91 : 3171 m3 21-10-91 au 20-01-92 : 1496 m3	2042.58 995.12 3037.70	44557.81 21197.61	65755.42	65755.42
* 070 E.D.F. SERVICES GENERAUX FACTURE DU 19/11/91	432.67 432.67	3388.89	3388.89	3388.89
* 075 E.D.F. PARKINGS FACTURE DU 19/11/91	764.73 764.73	5191.17	5191.17	5191.17
* 101 FOURNITURES DIVERSES REC. MATERIELS ELECTRIQUES + DIVERS AMPOULES + FLEURS NILFISK : 5 DISQUES LAINE	436.96 268.88 82.53 788.37	2786.26 2028.27 526.23	5340.76	5340.76
* 103 FOURNITURES ELECTRIQUES OCC : AMPOULES	103.23 103.23	658.23	658.23	658.23
* 105 PRODUITS ENTRETIEN SOGEDI : FACTURE DU 08/10/91 SOGEDI : FACTURE DU 09/01/92	219.66 772.81 992.47	1400.61 4927.69	6328.30	6328.30
* 128 CONTRAT EXTINCTEURS MAXIFEU : VERIF.+ 1 RECHARGE	227.26 227.26	1449.11	1449.11	1449.11
* 138 DIVERS PETITS TRAVAUX OCC : POTEAU FIXATION CELLULE	248.50 248.50	1584.51	1584.51	1584.51
* 923 HONORAIRES ARCHITECTES EXAMEN QUALITE CONSTRUCTION	1116.00 1116.00	7116.00	7116.00	
* 929 FRAIS DE PROCEDURE AUGUSTA C/ SOFRACIM 31/12/91	217.53 217.53	1386.97	1386.97	
* 960 HONORAIRES SYNDIC HONORAIRES 4 TRIMESTRE 1991		13500.00	13500.00	
* 962 LOCAT.SALLE ASSEMBLEE GLE AG DU 29/11/91		200.00	200.00	
* 964 ENVOI CONVOCATION & P.V. CONV.AG DU 29/11/91 ADDITIF CONV.AG DU 29/11/91 PV AG DU 29/11/91		1948.50 1656.00 792.00	4396.50	



IMMEUBLE SIS

RESIDENCE AUGUSTA
7/13, RUE AUGUSTA
92160 ANTONY

3/9508

920225V9.0

DÉSIGNATION DES DÉPENSES	T.V.A. INCLUSE	MONTANTS DÉTAIL	MONTANTS RÉPARTIS	DONT RÉCUPÉRABLE
001-CHARGES COMMUNES	(suite)			
* 970 T.V.A. S/HONO. SYNDIC TVA S/HONOS 4 TRIMESTRE 1991		2511.00	2511.00	
	8121.04	.....Total	159052.60	118858.00
011-CHARGES BATIMENT "A"				
* 070 E.D.F. SERVICES GENERAUX FACTURE DU 19/11/91	369.29 369.29	2984.75	2984.75	2984.75
	369.29	.....Total	2984.75	2984.75
012-CHARGES BATIMENT "B"				
* 070 E.D.F. SERVICES GENERAUX FACTURE DU 19/11/91	384.36 384.36	3080.87	3080.87	3080.87
	384.36	.....Total	3080.87	3080.87
015-CHARGES BATIMENT "E"				
* 070 E.D.F. SERVICES GENERAUX FACTURE DU 19/11/91	538.88 538.88	4506.61	4506.61	4506.61
	538.88	.....Total	4506.61	4506.61
022-CHARGES ESCALIER "B"				
* 131 PETITS TRVX D'ELECTRICITE BATILEC : DEPANNAGE MINUTERIE	65.68 65.68	418.79	418.79	418.79
	65.68	.....Total	418.79	418.79
031-CHARGES ASCENSEUR "A"				
* 138 DIVERS PETITS TRAVAUX DEPOSE/REPOSE EXTINGTEUR	10.78 10.78	68.78	68.78	68.78
* 501 ENTRET.COMPLET ASCENSEUR TRAVEL : 4 TRIMESTRE 1991	381.60 381.60	2490.60	2490.60	1818.13
	392.38	.....Total	2559.38	1886.91
032-CHARGES ASCENSEUR "B"				
* 138 DIVERS PETITS TRAVAUX DEPOSE/REPOSE EXTINGTEUR	10.79 10.79	68.79	68.79	68.79
* 501 ENTRET.COMPLET ASCENSEUR TRAVEL : 4 TRIMESTRE 1991	381.60 381.60	2490.60	2490.60	1818.13
	392.39	.....Total	2559.39	1886.92



IMMEUBLE SIS

RESIDENCE AUGUSTA
7/13, RUE AUGUSTA
92160 ANTONY

3/9508

920225V9.0

DÉSIGNATION DES DÉPENSES	T.V.A. INCLUSE	MONTANTS DÉTAIL	MONTANTS RÉPARTIS	DONT RÉCUPÉRABLE
033-CHARGES ASCENSEUR "C"				
* 138 DIVERS PETITS TRAVAUX DEPOSE/REPOSE EXTINCTEUR	10.79 10.79	68.79	68.79	68.79
* 501 ENTRET.COMPLET ASCENSEUR TRAVEL : 4 TRIMESTRE 1991	381.60 381.60	2490.60	2490.60	1818.13
	392.39	.....Total	2559.39	1886.92
034-CHARGES ASCENSEUR "D"				
* 138 DIVERS PETITS TRAVAUX DEPOSE/REPOSE EXTINCTEUR	10.79 10.79	68.79	68.79	68.79
* 501 ENTRET.COMPLET ASCENSEUR TRAVEL : 4 TRIMESTRE 1991	381.60 381.60	2490.60	2490.60	1818.13
	392.39	.....Total	2559.39	1886.92
109-CHARGES ACCES SOUS-SOLS				
* 136 PETITS TRVX DE SERRURERIE REGLA. PORTES GARAGES 1+2 S/S REGLA. PORTES PARKINGS 1+2 S/S	249.15 205.09 454.24	1588.67 1307.75	2896.42	2896.42
* 138 DIVERS PETITS TRAVAUX REPAR.PALPEUR PORTE GARAGE 2SS	72.27 72.27	460.81	460.81	460.81
	526.51	.....Total	3357.23	3357.23
FONDS de ROULEMENT PERMANENT		-130000.00		
TOTAL IMMEUBLE	11575.31		183638.40	140753.92