

PIERRE LEFRANC

architecte DPLG urbaniste



Affaire : Résidence AUGUSTA
92160 ANTONY

Ref :

CAMPAGNE DE RAVALEMENT DE LA RESIDENCE

COMPTE-RENDU DE RENDEZ-VOUS DE CHANTIER N°09

En date du 22 mai 2013

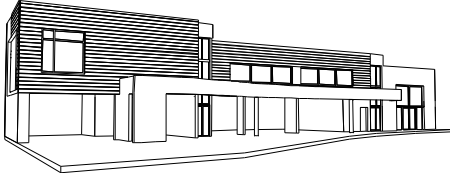
Présents :

- M. SIMON
- Monsieur B. HOUIS
- Monsieur JM LEBON

Conseil syndical
Cabinet LEFRANC
Entreprise STRAVICINO

1. Prochain rendez-vous de chantier mercredi 29 mai à 8h30

2. Le chantier semble avoir repris un cours normal, en tenant compte des conditions météorologiques hélas peu favorables pour un mois de mai. → objectif de dépose de l'échafaudage mi-juin.
3. Les travaux de préparation sont terminés
4. Lavage des dalles sur plots des terrasses étanchées en cours
5. Les joints de reprise de bétonnage ont été réalisés au-dessus des balcons (teinte grise comme la peinture de sol)
6. L'échafaudage est en partie remanié. Reste à modifier les accès sur les terrasses au-dessus et près de la rampe du parking. Sera fait cette semaine.
7. Deux couronnements préfabriqués ton pierre ont été mis en place au-dessus de la rampe de parking et à côté des échantillons de peinture. L'ARCHITECTE déconseille l'échantillon de gauche trop soutenu, trop gris et trop terne. Il souhaite, si possible donner transmettre ce choix à l'entreprise cette semaine.



PIERRE LEFRANC

architecte DPLG urbaniste



8. L'entreprise signale avoir un doute sur la qualité de l'étanchéité d'une terrasse. Le joint ayant été refait par l'entreprise en sous face, on constate que de l'eau perle au travers de celui-ci. L'ARCHITECTE fera constater à Monsieur ARGOUET lors d'une prochaine visite de chantier.
9. Les teintes suivantes ont été données (pour mémoire)

Garde-corps = RAL 7031 brillant
Persiennes bois = **RAL 5014 bleu pigeon**
Portes étages = laque brillante ANTEOR 8124 satinée

Convoquée : - Entreprise STRAVICINO

Diffusion - Copropriétaires, STRAVICINO, Coordinateur SPS

Pierre LEFRANC
ARCHITECTE DPLG